

# Åtgärder mot fukt i kryprumsgrunder

## Bakgrund

När småhus började byggas i stor skala under 1950-talet blev den uteluftventilerade kryprumsgrunden en vanlig konstruktion. Det var dock inte ovanligt med fuktskador, främst röta och problem med korrosion i armering och rör. Ökad ventilation, dränering och plastfolie på marken i kryprummet samt användning av tryckimpregnerat trä löste de fuktproblem som gav rötskador. Dessa åtgärder löste dock ej problem med mögel och lukt, vilket har fortsatt att vara ett vanligt förekommande problem sedan dess.

## Syfte

Syftet har varit att ta fram förslag på åtgärder och tekniska lösningar till byggnader med uteluftventilerade kryprumsgrunder som drabbats av fuktskador och luktproblem.

## Genomförande

Med bidrag från SBUF och BFR har arbetet utförts av Byggteknik Olle Åberg AB och Fuktgruppen, LTH, på uppdrag av Byggnadsfirman Otto Magnusson AB.

Projektet har omfattat fallstudier på uteluftventilerade kryprumsgrunder som åtgärdats på olika sätt. Grunderna har undersökts före och efter åtgärden och fältmätningstudier har gjorts för att bedöma resultatet av åtgärderna. Resultatet från fallstudierna har sedan legat till grund för utvecklandet av åtgärder och tekniska lösningar.

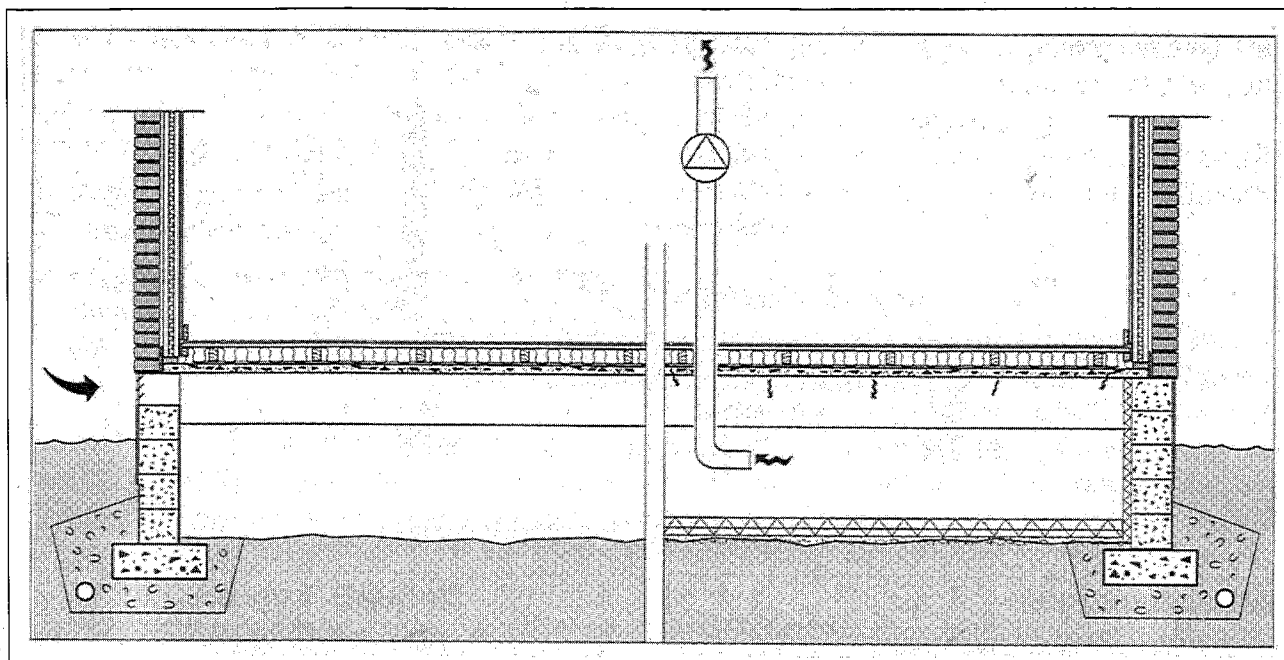
## Resultat

Resultatet från projektet redovisas dels i en forskningsrapport med titeln *Avhjälpan av fukt i kryprumsgrunder* och dels i informationsskriften *Åtgärder mot fukt i kryprumsgrunder* som är den trettonde skriften i BFR:s skriftserie *Fuktsäkerhet i byggnader*. Tidigare skrifter i denna serie har uppmärksamats i SBUF informerar nr 96:06 och 99:32. Den nu aktuella informationsskriften är avsedd att användas i samband med val och utformning av åtgärder för att komma till rätta med fukt- och luktproblem i byggnader med uteluftventilerade kryprumsgrunder. Syftet med skriften är att beskriva olika tekniska lösningar och innehållet är generaliserat.

Informationsskriften inleds med allmän information om uteluftventilerade kryprumsgrunder. Därefter följer kapitel som behandlar

- typiska problemsituationer och vilka typer av åtgärder som kan vidtas,
- exempel med fem olika åtgärder mot fuktproblem och i en del fall luktproblem i kryprumsgrunder samt
- detaljlösningar för de föreslagna åtgärderna.

De åtgärder som tas upp avser grundbottenisolering, varmbjälklag, undertrycksventilation och grundbottenisolering, inneluftventilerat varmt kryprum samt avfuktare. Åtgärderna behandlar problem till följd av hög luftfuktighet i kryprummet och bottenbjälklaget, och de syftar till att ge minskad fuktbelastning på känsliga byggnadsdelar. En del åtgärder är också inriktade på att med särskilda ventilationsanordningar lösa problem med lukt inomhus. Åtgärderna utgår från den befintliga byggnadens konstruktion med syfte att begränsa ingreppen och i stor utsträckning bevara befintliga material.



Exempel på kryprum som har åtgärdats med undertrycksventilation och grundbottenisolering av cellplast. Före åtgärden (vänstra fig.): Uteluftventilerat kryprum med betongbjälklag och golvbärande träregelstomme med värmeisolering. Efter åtgärden (högra fig.): Ventiler och andra hål i grundmuren har tätats. En frånluftsfläkt har installerats och justerats så att ett svagt undertryck uppstår i kryprummet. Grundbotten har täckts med totalt 100 mm expanderad cellplast som har lagts i två lager med förskjutna skarvar. Grundmuren har värmeisolerats på insidan.

**Ytterligare information lämnas av**

Ulf Magnusson, Byggnadsfirman Otto Magnusson AB, tel 040-28 88 00, eller Olle Åberg, Byggteknik Olle Åberg AB, tel 040-26 08 10.

Forskningsrapporten **Avhjälpan av fukt i kryprumsgrunder** kan beställas från Byggteknik Olle Åberg AB (Olle Åberg, 87 sidor, pris exkl. moms 250 kr), tel 040-26 08 10, fax 040-98 42 94.

Informationsskriften **Åtgärder mot fukt i krypgrundsgrunder** (BFR T9:1999, av Olle Åberg, 40 sidor, pris exkl. moms 205 kr) kan beställas från Byggeforskningsrådet, tel 08-617 73 00, fax 08-653 74 62, [www.bfr.se](http://www.bfr.se).